

Toruń, dnia 26 listopada 2024 r.

AB.6743.1708.2024.EK  
(L.dz. 35985/2024)

## ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 725 ze zm.),

### zaświadcza się o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu

wobec zgłoszenia inwestora – Gminy Miasta Chełmża, reprezentowanej przez pełnomocnika P. Pawła Pytłasińskiego, z dnia 23 października 2024 r. (l.dz. 35985/2024, uzupełnionego w dniu 21 listopada 2024 r., l.dz. 39545/2024), dotyczącego zamiaru przystąpienia do robót budowlanych polegających na **budowie obiektów małej architektury, linii oświetleniowej parkowej w miejscu publicznym w ramach inwestycji pn. przebudowa Parku Miejskiego i skweru przy ul. Adama Mickiewicza w Chełmży w ramach zadania: rewitalizacja zieleni miejskiej na terenie Miasta Chełmży, kompleksowa odnowa przestrzeni miejskiej w obszarze zdegradowanym Chełmży, do realizacji na działkach o nr nr geod. 30, 31/1, 31/2 (obręb 04) oraz na działkach o nr nr geod. 54/8 i 54/2, 54/6 i 54/10 (obręb 03), Miasto Chełmża.**

Przedmiotowe roboty zgodnie z art. 29 ust. 1 pkt. 28) ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, **nie wymagają wydania pozwolenia na budowę**. Dołączone do zgłoszenia dokumenty spełniają wymagania art. 30 ust. 2 i 2a ustawy.

Wydanie niniejszego zaświadczenia uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych. W przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia.

Projekt zagospodarowania został sporządzony przez **pana mgr. inż. arch. Piotra Szweda**, posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej (upr. bud. nr MA/028/10), członka Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP (nr ewidencyjny MA-2294), oraz przez **pana mgr. inż. Macieja Juniewicza**, posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (upr. bud. nr PDL/0131/POOE/08), członka Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewidencyjny MAZ/IE/0171/11).

Jednocześnie informuje się inwestora o tym, że zgodnie z przepisami Prawa budowlanego powinien:

- prowadzić roboty w oparciu o decyzję Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak WUOZ.T.ZAR.5143.132.2024.WS Nr ZAR.279.2024 z dnia 4 listopada 2024 r.,
- prowadzić roboty zgodnie z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- prowadzić inwestycję zgodnie z załączonym projektem, przy zachowaniu warunków nałożonych przez instytucje uzgadniające w tym oraz władających nieruchomościami przez które przebiega inwestycja,
- usuwać wszelkie kolizje napotkane podczas prowadzenia robót budowlanych we własnym zakresie i na swój koszt,
- uwzględnić i zabezpieczyć uzasadniony interesów osób trzecich,
- po zakończeniu prac uporządkować teren.

**Z up. Starosty**  
**Krzysztof Melkowski**  
**Naczelnik**  
**Wydziału Architektury i Budownictwa**

#### Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania terenu

#### Otrzymują:

1. Gmina Miasta Chełmża ul. Hallera 2, 87-140 Chełmża  
- pełnomocnik: P. Paweł Pytłasiński (+ zał. nr 1-1 egz., ePuap)

#### Do wiadomości:

2. Burmistrz Miasta Chełmża (ePuap)
3. PINB w Toruniu (+ zał. nr 1-1 egz., ePuap)
4. WUOZ w Toruniu (ePuap)
5. a/a (+ zał. nr 1-1 egz.) (EK)

KLAUZULA INFORMACYJNA  
O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH

Na podstawie art. 13 ust. 1 i ust. 2 i art. 14 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/W (ogólne rozporządzenie o ochronie danych zwane dalej RODO) informuję, iż:

1. Administratorem Twoich danych osobowych jest Starosta Toruński z siedzibą w Toruniu, ul. Towarowa 4-6, 87-100 Toruń, dane kontaktowe Administratora danych: tel.: 56 662 88 00, e-mail: [starostwo@powiattorunski.pl](mailto:starostwo@powiattorunski.pl).
2. Do kontaktów w sprawie ochrony Twoich danych osobowych został także powołany Inspektor Ochrony Danych, z którym możesz się kontaktować pod numerem tel.: 56 6628888 lub wysyłając e-mail na adres [iod@powiattorunski.pl](mailto:iod@powiattorunski.pl).
3. Twoje dane osobowe przetwarzane będą w celu rozpatrzenia wniosków oraz prowadzenia postępowań administracyjnych dotyczących spraw administracji architektoniczno – budowlanej, wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, postanowień, zaświadczeń, odebrania zgłoszeń robót budowlanych lub budowy nie wymagającej pozwolenia na budowę.
4. Podstawą do przetwarzania Twoich danych osobowych jest:
  - art. 6 ust. 1 lit c RODO w celu wykonania obowiązków prawnych ciążących na administratorze wynikających z zadań określonych w ustawie z 07 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego,
  - art. 6 ust. 1 lit. a) RODO na podstawie Twojej zgody. Zgoda jest wymagana, gdy uprawnienie do przetwarzania danych osobowych nie wynika wprost z przepisów prawa, np. podanie nr telefonu, adresu e-mail.
5. Twoje dane osobowe mogą być przekazane przez organy władzy publicznej w szczególności organy administracji architektoniczno – budowlanej oraz w razie potrzeby dane te mogą zostać pozyskane od organów władzy publicznej w celu realizacji zadań o których mowa w pkt. 3.
6. Twoje dane osobowe mogą zostać przekazane innym organom władzy publicznej w tym organom administracji rządowej, samorządowej oraz sądom w celu realizacji zadań o których mowa w pkt. 3, w szczególności w związku z przekazaniem odwołań do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego, Samorządowego Kolegium Odwoławczego albo skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.
7. Odbiorcami Twoich danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz usługodawcy mający dostęp do serwerów i oprogramowania SIDAS w ramach obsługi informatycznej. Szczegółowy spis tych usługodawców prowadzi IOD.
8. Okres przechowywania danych osobowych wynika z art. 38 ust. 2 ustawy Prawo budowlane oraz z przepisów rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
9. Posiadasz prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania oraz ograniczenia przetwarzania.
10. Przysługuje Ci skarga do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznasz, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych.
11. Twoje dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.
12. Twoje dane osobowe nie będą przekazane do państwa trzeciego lub do organizacji międzynarodowej.